



Prov. di Chieti

COMUNE di TOLLO

Medaglia d'argento al merito civile -paese dell'uva e del vino

popolazione: 4171; altitudine: 100 - 150 m s.l.m.; estensione territoriale: Kmq. 14.88; distanza: mare Km 7 - montagna Km 35; economia prevalente: agric., comm. e turismo



IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) - 2015 Scadenza versamento in acconto (16/06/2015)

Il 16 giugno 2015 scade il termine per il versamento dell'acconto dell'IMU. L'acconto è pari alla metà dell'imposta dovuta per l'anno in corso, calcolata applicando le aliquote e detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente di seguito riportate:

Tipologia	Aliquota/ Detrazione
Abitazione principale (solo cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	0,35
Unità immobiliari delle categorie da A/10, C/1, C/3, D/1, D/2, D/7 e D/8 adibite all'esercizio di attività professionali, economiche e produttive	0,76
Fabbricati non locati , delle categorie da A/1 a A/11 (esclusa cat. A/10) concessi in comodato gratuito a parenti in linea retta entro il secondo grado che vi hanno stabilito la propria residenza	0,76
Terreni agricoli	0,76
Aree fabbricabili	0,76
Fabbricati delle categorie da A/1 a A/11 (esclusa cat. A/10), C/2, C/4 e C/7 non adibite ad abitazione principale e relative pertinenze	0,86
Aliquota ridotta terreni agricoli la riduzione si applica ai proprietari coltivatori diretti o Imprenditori Agricoli. A titolo principale iscritti alle forme di previdenza obbligatoria INPS a condizione che: 1. il reddito derivante dall'attività agricola sia superiore al 70% del reddito complessivo; 2. la quantità di lavoro dedicata all'attività agricola del soggetto passivo e dai componenti il nucleo familiare sia superiore al 50% del fabbisogno complessivo; Sono comunque esclusi dall'agevolazione i pensionati ex coltivatori diretti pur iscritti volontariamente negli elenchi INPS;	0,56
Detrazione d'imposta per abitazione principale e relative pertinenze	€. 200,00

AREE FABBRICABILI: per l'acconto di giugno vedasi le tabelle di riferimento dei valori delle aree di cui alla delibera di Giunta Comunale n. 51 del 15/05/2014;

Si informa che per il calcolo dell'imposta per l'anno 2015 si dovrà prendere in considerazione la nuova zonizzazione prevista dalla variante al P.R.G. Adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 23/12/2014.

Resta ferma la facoltà del contribuente di provvedere, entro il 16 giugno, al versamento dell'imposta complessivamente dovuta per l'anno in corso.

Chi versa dopo tale data dovrà pagare una sanzione.

Chi deve pagare

Devono pagare l'IMU:

- i proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati, aree fabbricabili e terreni situati nel territorio comunale. Se si possiedono immobili in più comuni, occorre effettuare versamenti distinti per ogni comune;
- i locatari finanziari in caso di *leasing*;
- i concessionari di aree demaniali;
- l'amministratore per gli immobili in multiproprietà.

Come pagare

Il versamento dell'imposta può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune (L194):mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali;

Dichiarazione

i contribuenti sono tenuti a presentare la dichiarazione entro il 30 Giugno dell'anno successivo a quello in cui il possesso degli immobili ha avuto inizio o sono intervenute variazioni rilevanti ai fini della determinazione dell'imposta, utilizzando il modello approvato con decreto ministeriale. Per verificare le ipotesi in cui vi è l'obbligo di presentazione della dichiarazione si invita a consultare il predetto decreto ministeriale.

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune al seguente numero telefonico 0871.962633 ovvero nei seguenti orari:

dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle 13:00

il martedì e il giovedì dall 15:00 alle 17:30

consultare il sito www.comune.tollo.ch.it

Data 10/06/2015

Il Funzionario Responsabile IMU

Piazza della Liberazione 66010 Tollo - C.F. 00145440699

Centralino Tel. 0871.96261 Ufficio Segretario 0871.962626 Ufficio Tecnico 0871.962631 Fax 0871.962650
Web site: www.comune.tollo.ch.it E-mail tecnico@comune.tollo.ch.it – tecnico.tollo@legalmail.it

Piazza della Liberazione 66010 Tollo - C.F. 00145440699

Centralino Tel. 0871.96261 Ufficio Segretario 0871.962626 Ufficio Tecnico 0871.962631 Fax 0871.962650
Web site: www.comune.tollo.ch.it E-mail tecnico@comune.tollo.ch.it – tecnico.tollo@legalmail.it