

*All'UFFICIO TRIBUTI*

del Comune di Tollo

OGGETTO:

**Imposta Municipale Propria. Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa a fabbricato inagibile/inabitabile (art. 13, comma 3, lett. b) del d.L. n. 201/2011, conv. in L. n. 214/2011).**

Il/La sottoscritto/a ..... nato/a a .....  
....., (prov. ....) il ....., con  
residenza / sede legale a ..... (prov. ....)  
in Via ....., n. ....  
C.F. ...., Tel ....., E-mail .....,  
avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 47, commi 1 e 3, del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e  
consapevole delle responsabilità penali relative a dichiarazioni false e/o mendaci e delle conseguenze relative  
alla perdita dei benefici ottenuti, ai sensi dell'art. 76 del d.P.R. n. 445/2000

**DICHIARA**

che l'immobile sito in:

Via/Piazza .....

Distinto in catasto al Fg. ..... P.la ..... Sub. ..... Cat. ..... Cl. ..... Rendita Euro .....

Fg. ..... P.la ..... Sub. ..... Cat. ..... Cl. ..... Rendita Euro .....

Fg. ..... P.la ..... Sub. ..... Cat. ..... Cl. ..... Rendita Euro .....

Fg. ..... P.la ..... Sub. ..... Cat. ..... Cl. ..... Rendita Euro .....

1) è **INAGIBILE O INABITABILE** in quanto si trova in uno stato di degrado fisico sopravvenuto non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, rappresentato dalla/e seguente/i situazione/i (barrare la casella che interessa):

- lesioni a strutture orizzontali (solai e tetto compresi) tali da costituire pericolo a cose o a persone;
- lesioni a strutture verticali (muri perimetrali o di confine) tali da costituire pericolo a cose o a persone;
- edificio fatiscente o per il quale è stata emessa ordinanza di demolizione o di ripristino;
- mancanza di servizi igienico-sanitari;
- mancanza dell'impianto elettrico;
- mancanza dell'impianto di riscaldamento;
- .....

2) è **DI FATTO INUTILIZZATO** e sgombero da cose e persone ed inoltre è privo dei seguenti allacciamenti:

- acqua
- luce
- gas
- telefono
- .....

- 3) non potrà essere utilizzato se non previo intervento di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia di cui all'art. 31, comma 1, lettere c), d) ed e) della legge 5 agosto 1978, n. 457 e dopo l'ottenimento di una nuova certificazione di agibilità/abitabilità, nel rispetto delle norme edilizie vigenti in materia.
- 4) SI ALLEGA ALLA PRESENTE DOCUMENTAZIONE CHE ATTESTI LO STATO DI INAGIBILITÀ DEI FABBRICATI

Tollo,

Il/la Dichiarante

.....

AVVERTENZA: La riduzione del 50% dell'imposta dovuta decorre dalla data di presentazione della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà. Tale dichiarazione dovrà inoltre essere allegata alla dichiarazione/comunicazione di variazione dell'IMU relativa all'anno nel corso del quale l'immobile viene dichiarato inagibile/inabitabile. Qualsiasi successiva variazione sull'immobile sopra indicato dovrà essere dichiarata o comunicata, a cura del contribuente, con le stesse modalità.

