

All'UFFICIO TRIBUTI

del Comune di Tollo

OGGETTO:

Imposta Municipale Propria. Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa a fabbricato inagibile/inabitabile (art. 13, comma 3, lett. b) del d.L. n. 201/2011, conv. in L. n. 214/2011).

Il/La sottoscritto/a nato/a a
....., (prov.) il, con
residenza / sede legale a (prov.)
in Via, n.
C.F., Tel, E-mail,
avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 47, commi 1 e 3, del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e
consapevole delle responsabilità penali relative a dichiarazioni false e/o mendaci e delle conseguenze relative
alla perdita dei benefici ottenuti, ai sensi dell'art. 76 del d.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

che l'immobile sito in:

Via/Piazza

Distinto in catasto al Fg. P.lla Sub. Cat. Cl. Rendita Euro

Fg. P.lla Sub. Cat. Cl. Rendita Euro

Fg. P.lla Sub. Cat. Cl. Rendita Euro

Fg. P.lla Sub. Cat. Cl. Rendita Euro

1) è **INAGIBILE O INABITABILE** in quanto si trova in uno stato di degrado fisico sopravvenuto non
superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, rappresentato dalla/e seguente/i
situazione/i (barrare la casella che interessa):

- ☐ lesioni a strutture orizzontali (solai e tetto compresi) tali da costituire pericolo a cose o a persone;
- ☐ lesioni a strutture verticali (muri perimetrali o di confine) tali da costituire pericolo a cose o a persone;
- ☐ edificio fatiscente o per il quale è stata emessa ordinanza di demolizione o di ripristino;
- ☐ mancanza di servizi igienico-sanitari;
- ☐ mancanza dell'impianto elettrico;
- ☐ mancanza dell'impianto di riscaldamento;
- ☐

2) è **DI FATTO INUTILIZZATO** e sgombero da cose e persone ed inoltre è privo dei seguenti
allacciamenti:

☐ acqua ☐ luce ☐ gas ☐ telefono ☐

- 3) non potrà essere utilizzato se non previo intervento di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia di cui all'art. 31, comma 1, lettere c), d) ed e) della legge 5 agosto 1978, n. 457 e dopo l'ottenimento di una nuova certificazione di agibilità/abitabilità, nel rispetto delle norme edilizie vigenti in materia.
- 4) SI ALLEGA ALLA PRESENTE DOCUMENTAZIONE CHE ATTESTI LO STATO DI INAGIBILITA' DEI FABBRICATI

Tollo,

Il/la Dichiarante

.....

AVVERTENZA: La riduzione del 50% dell'imposta dovuta decorre dalla data di presentazione della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà. Tale dichiarazione dovrà inoltre essere allegata alla dichiarazione/comunicazione di variazione dell'IMU relativa all'anno nel corso del quale l'immobile viene dichiarato inagibile/inabitabile. Qualsiasi successiva variazione sull'immobile sopra indicato dovrà essere dichiarata o comunicata, a cura del contribuente, con le stesse modalità.

